

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
CHATEAUROUX 1**

**Demande de renseignements n° 3604P01 2020H5334 (93)
déposée le 09/03/2020**

Réf. dossier : HF ST HILAIRE SUR BENAIZE

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1970 au 10/07/2019 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur les 10 faces de copies ci-jointes,

[x] Il n'existe que les 5 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 11/07/2019 au 09/03/2020 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A CHATEAUROUX 1, le 19/03/2020
Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Isabelle SOUGY

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement, un droit d'accès et un droit de rectification.

2

A B C D E F G H I J K L M
N O P Q R S T U V W X Y Z

A B C D E F G H I J K L M
N O P Q R S T U V W X Y Z

A B C D E F G H I J K L M
N O P Q R S T U V W X Y Z

A B C D E F G H I J K L M
N O P Q R S T U V W X Y Z

S
C

FICHE N° 1 Commune SAINT-HILAIRE-sur-BENAIZE

NOM: PAGENAULT

né à SAINT-GERMAIN (Vienne) le

5 9 1914

Autres fiches A créées au nom de l'intéressé

N° Cne
N° Cne
N° Cne

Prénoms: Alphonse Georges Albert

Epx: LEBEAU Laurette

née le 17.3.1919 à Antigny (Vienne)

Epx: né le à

I - IMMEUBLES URBAINS

(Références aux fiches d'immeubles, modèle B)

III - FORMALITÉS CONCERNANT LES IMMEUBLES RURAUX

(Pour les formalités concernant les immeubles urbains, voir les fiches de chacun des immeubles dont les adresses figurent au tableau I)

A - MUTATIONS ET SERVITUDES ACTIVES

B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES

Section	N° du plan	Adresses (Rues et numéros) ou, à défaut, lieuxdits	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
			1 a 54	1. 9-3-1956, Vol. 748, N° 58 DONATION-PARTAGE a.s.m.p. Me Caillaud, du 28-1-1956, par PAGENAULT, né le 16-12-1878, ex BREMIER, son épouse, née le 20-2-1887 EVALUATION: 2.400.000 F		1 a 54	1. Interdiction d'aliéner et d'hypothéquer les immeubles formalisés I, cadre A.	donateurs décédés
			5	2) 26 février 1943, vol 1302 n° 12 Vente et 1.1.1943, Me Giraud, à GRIFFON née le 29.11.1906 Prix: 11000 F				
			55-56	3) 2 Mai 1943, Vol 1311 n° 21 Acquisition 10.3.1943, Me de Clédat de THOILLIER né le 21.7.1920 et autre Prix: 3300 F (Pa le opt de la ex PAGENAULT - LEBEAU)				
				4) 18 février 1930, vol 1440 n° 27 Echange 28.12.1949, Me Brunise, cession à TISSIER née le 29.5.1924 Eval: 1400 F				
				5) 26.5.58 après division du 25 en 57 et 58 6) 27.5.50 après division du 27 en 59 et 60				

II - IMMEUBLES RURAUX

N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan
1	A	62	19	A	549	37	A	126
2	"	45	20	"	552	38	"	128
3	"	127	21	"	572	39	"	130
4	"	136	22	"	575	40	"	135
5	"	183	23	"	585	41	"	203
6	"	255	24	"	586	42	"	416
7	"	326	25	"	587	43	"	417
8	"	332	26	"	605	44	"	609
9	"	335	27	"	608	45	"	327
10	"	361	28	"	612	46	"	324
11	"	363	29	"	618	47	"	325
12	"	367	30	"	738	48	"	333
13	"	383	31	"	775	49	"	334
14	"	404	32	"	783	50	"	403
15	"	409	33	"	784	51	"	510
16	"	410	34	"	785	52	"	320
17	"	418	35	"	793	53	"	324
18	"	517	36	"	795	54	"	568

T.S.V.P.

(Suite Piche 184)

Modèle A

Modèle A

Modèle A

II. — IMMEUBLES RURAUX (suite)								A. — MUTATIONS ET SERVITUDES ACTIVES (suite)			B. — CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES (suite)			
N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
55			104			153			<u>1.5.6.</u>	APRES DIVISION				
56			105			154			<u>4.7.8</u>	du A 656 en A 1006 et A 1007				
57			106			155				du A 657 en A 1008 et A 1009				
58			107			156								
59			108			157								
60			109			158				5) 21 mars 2002 vol 2002 P n° 534	16.6.7			
61			110			159				<u>Publication en attente (rejet 82)</u>				
62			111			160								
63			112			161								
64			113			162			6)	21 Mars et 19 Juin 2002, vol 2002 P	16.5.7			
65			114			163				N° 534				
66			115			164				ECHANGE 4.2.2002, Me BOURDEAU notaire				
67			116			165				à Le Blanc, entre				
68			117			166				GENET né le 24.1.1964 et PEROT				
69			118			167				né le 4.3.1969 avec VOLATRON née				
70			119			168				le 4.4.1970 à raison de chacun				
71			120			169				pour 50 %				
72			121			170			<u>11</u>	- <u>immeuble cédé</u>				
73			122			171			<u>12.43</u>	- <u>immeuble reçu</u>				
74			123			172				Eval : 80 euros				
75			124			173			<u>3.10.11</u>	après division du A 653 en A 1004				
76			125			174				<u>et A 1005</u>				
77			126			175								
78			127			176								
79			128			177								
80			129			178								
81			130			179			7)	19 Juin 2002, vol 2002 P N° 1110	16.5.6			
82			131			180				ATTESTATION RECTIFICATIVE de l'acte				
83			132			181				publié le 21.3.2002 vol 2002 P N° 534				
84			133			182				Me BOURDEAU notaire à Le Blanc				
85			134			183								
86			135			184								
87			136			185								
88			137			186								
89			138			187								
90			139			188								
91			140			189								
92			141			190								
93			142			191								
94			143			192								
95			144			193								
96			145			194								
97			146			195								
98			147			196								
99			148			197								
100			149			198								
101			150			199								
102			151			200								
103			152											

21-10-00

A B C D E F G H I J K L M
N O P Q R S T U V W X Y Z
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

A B C D E F G H I J K L M
N O P Q R S T U V W X Y Z
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

A B C D E F G H I J K L M
N O P Q R S T U V W X Y Z
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

A B C D E F G H I J K L M
N O P Q R S T U V W X Y Z
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

FICHE N° 1 Commune SAINT HILAIRE SUR
BENAIZE

Autres fiches A créées au nom de l'intéressé

N° Cne
N° Cne
N° Cne

NOM : VOLATRON

né à Montmorillon (Vienne) le 4 4 1970

Prénoms : Géraldine

Epx : né le à

Epx : né le à

I. — IMMEUBLES URBAINS

(Références aux fiches d'immeubles, modèle B)

III. — FORMALITÉS CONCERNANT LES IMMEUBLES RURAUX

(Pour les formalités concernant les immeubles urbains, voir les fiches de chacun des immeubles dont les adresses figurent au tableau I)

A. — MUTATIONS ET SERVITUDES ACTIVES

B. — CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES

Section	N° du plan	Adresses (rues et numéros) ou, à défaut, lieux-dits	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
			1	28 mars 2001, vol 2001 P n°576	163.4			
			23	ACQUISITION 15.2.2001, Me SAUSSIER notaire à Le Blanc, de BOULANGER né le 29.4.1956 et ANGELIN-née le 6.4.1957 par PEROT né le 4.3.1969 et VOLATRON née le 4.4.1970 chacun pour 1/2				
				Prix : 3.500 F				
			2	21 mars 2002, vol 2002 P n°534	163.4			
				PUBLICATION en attente (seul 82)				
			3	21 Mars et 19 Juin 2002, vol 2002 N° 534	161.2.4			
				ECHANGE 4.2.2002, Me BOURDEAU notaire à Le Blanc, entre GENET né le 24.1.1964 et PEROT né le 4.3.1969 avec VOLATRON née le 4.4.1970 à raison de chacun pour 50 %				
			3	- immeuble cédé				
			4.5	- immeubles reçus				
				Eval : 80 euros				
			1.2.3	après division du A 653 en A 1004 et A 1005				
			4	19 Juin 2002, vol 2002 P N° 1110	161.2.3			
				ATTESTATION RECTIFICATIVE de l'acte publié le 21.3.2002 vol 2002 P N° 534 Me BOURDEAU notaire à Le Blanc				

II. — IMMEUBLES RURAUX

N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan
1	A	653	19			37		
2	A	1004	20			38		
3	A	1005	21			39		
4	A	1002	22			40		
5	YD	1118	23			41		
6			24			42		
7			25			43		
8			26			44		
9			27			45		
10			28			46		
11			29			47		
12			30			48		
13			31			49		
14			32			50		
15			33			51		
16			34			52		
17			35			53		
18			36			54		

Modèle A

N° 2000-1-REF. MERE NATIONALE

2000-1-REF. MERE NATIONALE

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1970 AU 10/07/2019

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 01/09/2005	Référence d'enlissement : 3604P31 2005P1573	Date de l'acte : 19/07/2005
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT Me BOURDEAU Didier / LE BLANC		

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 08/09/2005	Référence d'enlissement : 3604P31 2005P1614	Date de l'acte : 06/09/2005
	Nature de l'acte : ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 01/09/2005		
	Sages : 3604P31 Vol 2005P N° 1573		
	Rédacteur : NOT BOURDEAU DIDIER / LE BLANC		

Disposition n° 1 de la formalité 3604P31 2005P1614 : Vente du 19/07/2005

Disposant, Donateur						
Numéro		Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
3		PEREZ			08/09/1936	
4		QUARRE			09/04/1940	
Bénéficiaire, Donataire						
Numéro		Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
1		LARGEMENT			18/09/1939	
2		LARGEMENT			23/03/1975	
5		TIRLET			05/04/1944	
Immeubles						
Bénéficiaires		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1et5		UI	SAINT-HILAIRE-SUR-BENAIZE	A 295 à A 296 A 311 ZH 20		

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1970 AU 10/07/2019

Disposition n° 1 de la formalité 3604P31 2005P1614 : Vente du 19/07/2005

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
2	NP	SAINT-HILAIRE-SUR-BENAIZE	A 295 à A 296 A 311 ZH 20		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 99.092,00 EUR

Complément : Acquisition par LARGEMENT né le 18/09/1939 et TIRLET de l'usufruit et par LARGEMENT né le 23/03/1975 de la nue propriété.

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 21/03/2006	Référence d'enlissement : 3604P31 2006V111	Date de l'acte : 21/01/2006
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT BOURDEAU DIDIER / LE BLANC		
	Domicile élu : ETUDE BOURDEAU A LE BLANC		

Disposition n° 1 de la formalité 3604P31 2006V111 :

Créanciers						
Numéro		Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
		CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE CENTRE VAL DE LOIRE				
Débiteurs						
Numéro		Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
1		SCI LAVAUDIEU		398 357 681		
Immeubles						
Débiteurs		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
			SAINT-HILAIRE-SUR-BENAIZE	A 900 A 903		

Montant Principal : 30.500,00 EUR Accessoires : 6.100,00 EUR Taux d'intérêt : 3,80 %

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1970 AU 10/07/2019

Disposition n° 1 de la formalité 3604P31 2006V111 :

Date extrême d'exigibilité : 10/08/2022 Date extrême d'effet : 10/08/2024

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 29/08/2006	Référence d'enlissement : 3604P31 2006P1573	Date de l'acte : 30/06/2006
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT BOURDEAU DIDIER / LE BLANC		

Disposition n° 1 de la formalité 3604P31 2006P1573 :

Disposant, Donateur						
Numéro		Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
1		FILLAUD			20/07/1964	
2		GENET			06/01/1963	
Bénéficiaire, Donataire						
Numéro		Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
3		JEANNETON			20/08/1942	
4		LELOT			09/11/1947	
Immeubles						
Bénéficiaires		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
tous		PI	SAINT-HILAIRE-SUR-BENAIZE	A 646 A 974 A 976 YD 77 ZD 52		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI :

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1970 AU 10/07/2019

Disposition n° 1 de la formalité 3604P31 2006P1573 :

Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 165.000,00 EUR

Complément : Les parcelles A 646, A 974 et A 976 sont vendues par GENET disposante N° 2 seule.

Intervention de PICHET née le 30/03/1940 pour renoncer à son droit de retour stipulé dans la donation-partage publiée le 21/03/1988 Volume 2262 N° 15.

N° d'ordre : 5	Date de dépôt : 29/12/2006	Référence de dépôt : 3604P31 2006D3133	Date de l'acte : 10/11/2006
	Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 09/01/1989 Sages : 3604P31 Vol 91 N° 10		
	Rédacteur : NOT ARMENGAU / TOURNON SAINT MARTIN		
	Domicile élu :		

Disposition n° 1 de la formalité 3604P31 2006D3133 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	CRCAM DU CENTRE OUEST				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	GENET			06/01/1963	
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		SAINT-HILAIRE-SUR-BENAIZE	A 646 A 974 A 976		

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 15 pages y compris le certificat.